

東京ゼロエミ住宅 料金表

令和2年4月1日現在

設計確認審査料金

表1 仕様規定による設計確認審査

(税込 単位(円))

	物件区分	単独審査	併願審査	
			設計住宅性能評価(5-1) 長期優良住宅	設計住宅性能評価(5-2) 低炭素住宅
一戸建ての住宅・併用住宅の住戸部分	200㎡未満	29,700	11,000	8,800
	200㎡以上	35,200	16,500	13,200
共同住宅・長屋	2,000㎡未満	38,500+6,600/戸	165000+4,400/戸	13,200+2,200/戸

表2 性能規定による設計確認審査

(税込 単位(円))

	物件区分	単独審査	併願審査	
			設計住宅性能評価(5-1) 長期優良住宅	設計住宅性能評価(5-2) 低炭素住宅
一戸建ての住宅・併用住宅の住戸部分	200㎡未満	44,000	16,500	13,200
	200㎡以上	49,500	22,000	18,700
共同住宅・長屋	2,000㎡未満	55,000+11,000/戸	23,100+6,600/戸	19,800+4,400/戸

表3 性能規定による設計確認審査(型式認定、仕様固定)

(税込 単位(円))

	物件区分	単独審査	併願審査	
			設計住宅性能評価(5-1) 長期優良住宅	設計住宅性能評価(5-2) 低炭素住宅
一戸建ての住宅・併用住宅の住戸部分	200㎡未満	33,000	13,200	9,900
	200㎡以上	38,500	18,700	15,400
共同住宅・長屋	2,000㎡未満	44,000+8,800/戸	19,800+5,500/戸	16,500+3,300/戸

※1 設計住宅性能評価(5-1)及び同(5-2)は、それぞれ住宅性能評価制度における断熱等性能等級、一次エネルギー消費量等級をいう。

※2 仕様固定とは同時期に複数の申請があり、外皮仕様、設備仕様が同一の場合とする。

※3 設計変更確認申請の料金は、当機関の設計確認申請で適用された料金の10分の5の額とする。

※4 設計確認書及び設計変更確認書の再交付の料金は、一通につき3,300円(税込)とする。

工事完了検査料金

表4

(税込 単位(円))

	物件区分	単独審査	併願審査	
			建設住宅性能評価(5-1) 長期優良住宅	建設住宅性能評価(5-2) 低炭素住宅
一戸建ての住宅・併用住宅の住戸部分	200㎡未満	22,000	11,000	6,600
	200㎡以上	27,500	13,200	8,800
共同住宅・長屋	2,000㎡未満	22,000+4,400/戸	8,800+3,300/戸	6,600+4,400/戸

※1 建設住宅性能評価(5-1)及び同(5-2)は、それぞれ住宅性能評価制度における断熱等性能等級、一次エネルギー消費量等級をいう。

※2 設計確認書又は変更設計確認書を他機関から交付されている場合は、表4の料金に弊社に設計確認審査がなされた場合に適用される料金を加算する。

※2 認証書の再交付の料金は、一通につき3,300円(税込)とする。